



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

03 08 2026 г. № 900

О проведении аукциона в электрон-
ной форме

В соответствии с Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи», приказом Федеральной антимонопольной службы от 21 марта 2023 года № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Исполнительный комитет Нижнекамского муниципального района постановляет:

1. Организатору торгов – Исполнительному комитету Нижнекамского муниципального района провести аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества в электронной форме, открытый по составу участников и способу подачи предложений по цене, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Определить:

2.1. Оператора электронной площадки: АО «Агентство по государственному заказу Республики Татарстан».

2.2. Начальную (минимальную) цену договора (цену лота) в размере ежемесячной рыночной арендной платы, согласно отчету об определении рыночной стоимости арендной платы от 24.02.2026 № ИС-2026-4.8.3 (исполнитель – ООО «Компания Стандарт Оценка»).

2.3. Шаг аукциона в размере 5 процентов начальной (минимальной) цены договора (цену лота).

2.4. Размер задатка 10% начальной (минимальной) цены договора (цену лота).

2.5. Срок действия договора аренды – 11 месяцев.

3. Поручить отделу по размещению муниципального заказа Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан:

3.1. Разработать и представить на утверждение начальнику Управления земельных и имущественных отношений Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан:

- аукционную документацию для участия в открытом аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды муниципального имущества.

3.2. Разместить информацию о проведении аукциона в электронной форме на официальном сайте www.torgi.gov.ru/new/public, на электронной площадке sale.zakazrf.ru, на официальном сайте Нижнекамского муниципального района <http://www.e-nkama.ru>.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на МКУ «Управление земельных и имущественных отношений Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан».

Руководитель



Р.А. Латыпов

 Приложение
 к постановлению Исполнительного комитета
 Нижнекамского муниципального района
 Республики Татарстан
 от « 03 » 2026 № 400

№ лота	ИМУЩЕСТВО	Срок действия договора, целевое назначение, вид использования	Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) в размере ежемесячного платежа за право пользования помещением, руб. с учетом НДС	Размер задатка (10% от начальной стоимости), в руб.	Размер шага (5% от начальной стоимости), в руб	Время использования
1	Часть нежилого помещения №1000, площадью 5,0 кв.м. (окно №31), расположенное на 1 этаже 3-х этажного административного здания (Здание МФЦ), по адресу: г.Нижнекамск, ул. Школьный бульвар, д.2А, 1 этаж. Кадастровый номер 16:53:040504:155 Год постройки здания 1983г. Стены здания кирпичные. Перегородки кирпичные. Перекрытия железобетонные. Стены - штукатурка, обои. Потолок - побелка. Полы - ленолеум. Окна - стеклопакеты. Электроснабжение - есть. Теплоснабжение - есть. Канализация - есть. Водоотведение - есть. Ограничений – нет. Обременений – нет.	11 месяцев, Административное, Оказание услуг населению	12 260,00	1 226,00	613,00	Согласно графику работы МФЦ